

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 215

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4259/592 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων, που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 91).

2. Την από 6.9.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

3. Το 26237/5/11.9.1990 έγγραφο του Δήμου Καλλιθέας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη αυτού, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα δύο (2) κτίρια (ισόγειο και διώροφο), που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής), επί των οδών Ανδρομάχης 98 και Ναυσικάς ως και ο περιβάλλων χώρος αυτών, φερόμενα ως ιδιοκτησία του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής), όπως αυτά φαίνονται σημειωμένα με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4259/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέα καθορίζονται τα αρχικά κτίρια. Μεταγενέστερες προσθήκες που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων των.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς, οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των διατηρητέων κτιρίων.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των.

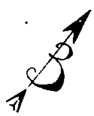
6. Για οποιαδήποτε εργασία στο εξωτερικό ή το εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



Χαρακτηρισμος ως διατηρητεου
του κτηριου "Λουτρων" στο Ο.Τ. 119
επι της οδου Ανδρομαχης 98 και Ναυσικας
κλ.1:500 στην ΚΑΛΛΙΘΕΑ

Αριθ. 6989/1054 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου Πάργας (Ν. Πρεβέζης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85 Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του εδ. ιδ, παρ. 1, του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

3. Την 68/25.4.1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάργας.

4. Το 230 Δ/19.12.1991 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1503/1991 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η έκδοση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου Πάργας (Ν. Πρεβέζης) όπως οι περιοχές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή στα σχετικά δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6989/1992 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

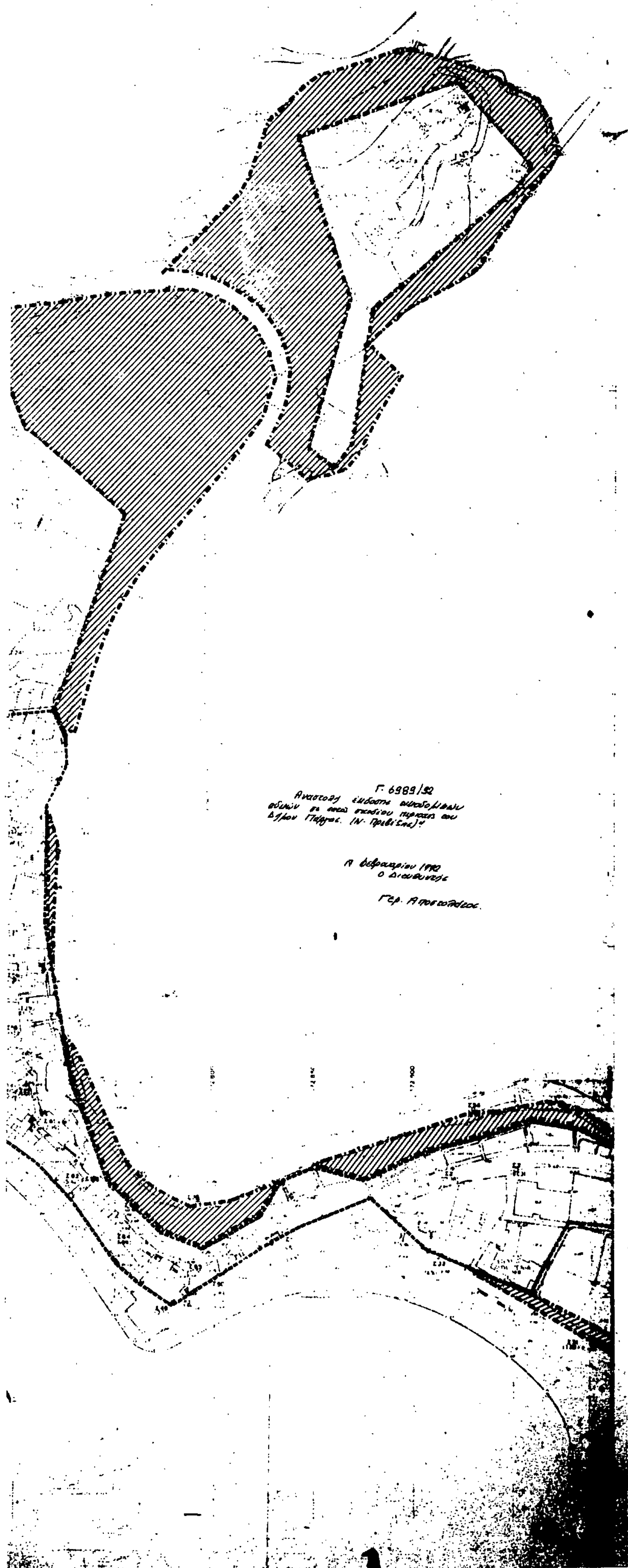
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡ. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ

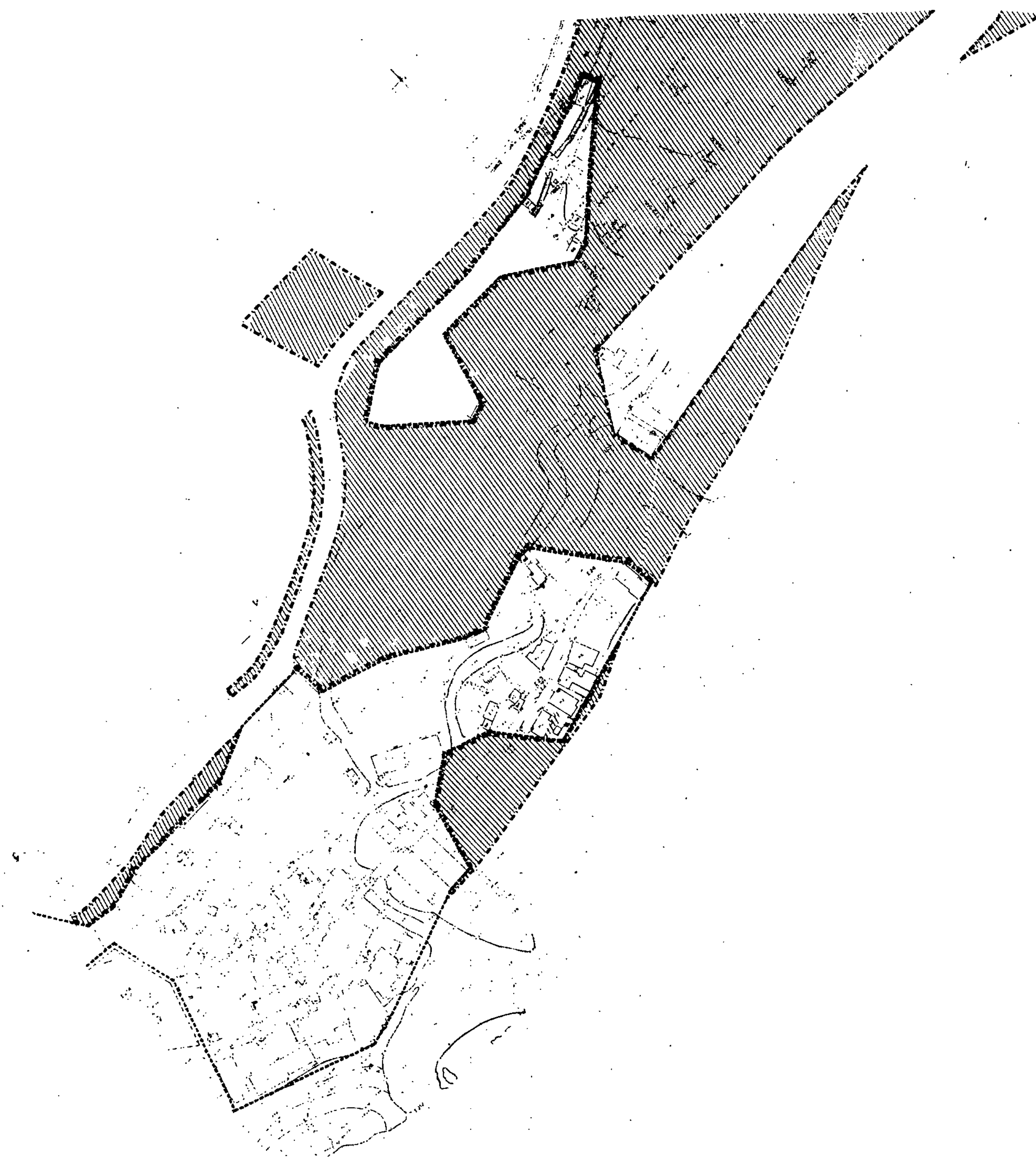
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

θεμα:	κλιμαξ:
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΡΓΑΣ	1:1000

υπομνημα

αναστολη οικοδομικων αδειων



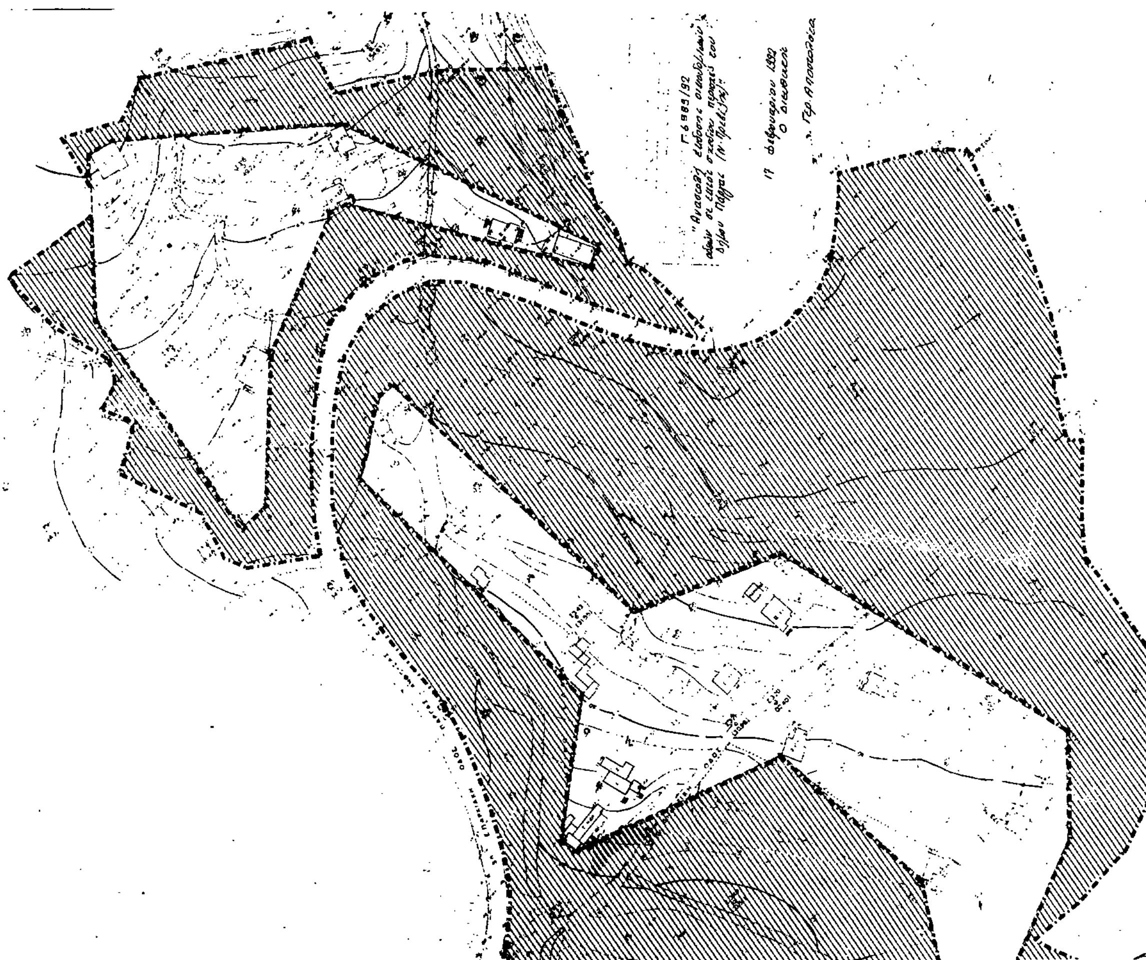
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π Ε Χ Ω Δ Ε
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

θεμα:
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΡΓΑΣ

κλιμαξ:
1:1000

υπομνημα

αναστολη οικοδομικων αδειων



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3865 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών 10.568.600 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των Οδών Αγίου Πολυκάρπου - Πελασγίας – Παγασών – Παλλάδος του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 103/82 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 554/86 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών του 1076/91 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσης της αριθμ. 1852/92 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Περιστέρι, 19 Φεβρουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3867 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών 2.596.560 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των Οδών Θεοκρίτου, Βεραντζέρου, Ακαδημίας του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 2/85 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 94/91 απόφαση του Εφετείου Αθηνών εκδοθέντος του 1115/91 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσης της αριθμ. 1855/92 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης Παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Περιστέρι, 19 Φεβρουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3869 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών 4.761.920 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των Οδών Μαδύτου και Βάρναλη του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 40/88 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 326/90 απόφαση του Δημοτ. Συμβουλίου εκδοθέντος του 999/91 γραμματίου σύστασης παρακαταθηκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσης της αριθμ. 1853/92 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Περιστέρι, 19 Φεβρουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ